CASA COOPERATIVA SOCIALE - Servizi assistenziali ed educati

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA SCUOLE 8 38042 BASELGA DI PINE' (TN)
Codice Fiscale	01020810220
Numero Rea	TN 110254
P.I.	01020810220
Capitale Sociale Euro	13.453 i.v.
Forma giuridica	Cooperativa Sociale
Settore di attività prevalente (ATECO)	Altre attività di assistenza residenziale n.c. a. (87.99.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A157813

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	9.940	9.886
II - Immobilizzazioni materiali	1.127.718	991.432
III - Immobilizzazioni finanziarie	11.612	5.536
Totale immobilizzazioni (B)	1.149.270	1.006.854
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	4.915	3.833
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	387.603	196.391
Totale crediti	387.603	196.391
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	436.090	429.089
IV - Disponibilità liquide	196.640	290.221
Totale attivo circolante (C)	1.025.248	919.534
D) Ratei e risconti	2.496	2.426
Totale attivo	2.177.014	1.928.814
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	13.453	12.487
IV - Riserva legale	1.766.600	1.567.255
VI - Altre riserve	12.206	11.613
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	202.958	205.510
Totale patrimonio netto	1.995.217	1.796.865
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	79.612	71.642
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	101.588	58.977
Totale debiti	101.588	58.977
E) Ratei e risconti	597	1.330
Totale passivo	2.177.014	1.928.814

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	911.112	828.332
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	23.796	4.889
altri	16.603	16.079
Totale altri ricavi e proventi	40.399	20.968
Totale valore della produzione	951.511	849.300
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	209.654	222.818
7) per servizi	135.854	86.791
8) per godimento di beni di terzi	5.810	-
9) per il personale		
a) salari e stipendi	244.185	215.807
b) oneri sociali	71.996	64.503
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	23.346	21.520
c) trattamento di fine rapporto	18.749	17.191
e) altri costi	4.597	4.329
Totale costi per il personale	339.527	301.830
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	52.109	44.172
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.196	2.861
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	48.913	41.311
Totale ammortamenti e svalutazioni	52.109	44.172
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(1.081)	284
14) oneri diversi di gestione	13.790	13.191
Totale costi della produzione	755.663	669.086
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	195.848	180.214
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	109	106
Totale proventi diversi dai precedenti	109	106
Totale altri proventi finanziari	109	106
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	109	106
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	7.001	25.190
Totale rivalutazioni	7.001	25.190
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	7.001	25.190
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	202.958	205.510
21) Utile (perdita) dell'esercizio	202.958	205.510

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

1) Stato patrimoniale;

2) Conto economico;

3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025 si chiude con un utile di esercizio di €. 202.957,89.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;

- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;

2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

Principi di redazione

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;

- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;

- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;

- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;

- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;

- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;

- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che, ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge.

Altre informazioni

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice
civile.
La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale al costo di acquisto, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.
Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.
L'ammortamento è stato operato sulle base dei coefficienti di ammortamento fiscale ritenendo che in tal senso si assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni.
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, N. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.
Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n.3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 10, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore.

Materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivi degli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene. Durante l'esercizio nessun cespite ha necessitato di rivalutazione. Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.
I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto economico. Non sono stati sostenuti costi di manutenzione aventi natura incrementativa del valore dei beni.
Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene e coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla legislazione fiscale.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:
Impianti e macchinari da 7,50% a 30%
Attrezzature industriali e commerciali 15%
Autoveicoli da trasporto 20%
Macchine d'ufficio e Sistemi di elaborazione dati 20%
Mobili e arredi 15%

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.
I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Crediti

La rilevazione iniziale del credito è effettuata al valore di presumibile realizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.
Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto.

Titoli

I titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio della società fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al costo di acquisto e sono rilevati quando avviene la consegna del titolo (cd data regolamento). Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione.

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.
Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazioni dei servizi relativi alla gestione caratteristica vengono rilevati al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi, come previsto dall'art. 2425-bis, comma 1, del codice civile.
I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.
I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi, come previsto dall'art. 2425-bis, comma 1 del codice civile, vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	14.306	1.213.040	5.536	1.232.882
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.420	221.608		226.028
Valore di bilancio	9.886	991.432	5.536	1.006.854
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	3.250	185.199	6.076	194.525
Ammortamento dell'esercizio	3.196	48.913		52.109
Totale variazioni	54	136.286	6.076	142.416
Valore di fine esercizio				
Costo	17.556	1.397.273	11.612	1.426.441
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	7.616	269.555		277.171
Valore di bilancio	9.940	1.127.718	11.612	1.149.270

Al 31/12/2025, la composizione delle immobilizzazioni immateriale risulta essere:

- Altri costi da ammortizzare per €. 17.555,60.

Al 31/12/2025, la composizione delle immobilizzazioni materiale risulta essere:

- Terreni per €. 7.026,00;
- Fabbricati per €. 1.125.297,79;
- Impianti per €. 85.927,52;
- Attrezzature per complessivi €. 57.335,60;
- Macchine d'ufficio per €. 6.643,47;
- Automezzi per €. 43.586,79;
- Arredamento per €. 71.456,07.

Al 31/12/2025, la composizione delle immobilizzazioni finanziarie è data da partecipazioni per Euro 119,23 e da depositi cauzionali su contratti per Euro

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
9.940	9.886	54

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	14.306	14.306
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.420	4.420
Valore di bilancio	9.886	9.886
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	3.250	3.250
Ammortamento dell'esercizio	3.196	3.196
Totale variazioni	54	54
Valore di fine esercizio		
Costo	17.556	17.556
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	7.616	7.616
Valore di bilancio	9.940	9.940

Nel corso del 2025, tali immobilizzazioni hanno subito un incremento dovuto ai costi di certificazione ISO 9001.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
1.127.718	991.432	136.286

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.001.951	32.323	47.561	111.206	20.000	1.213.040
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	70.459	32.220	32.384	86.546	-	221.608
Valore di bilancio	931.492	103	15.177	24.660	20.000	991.432
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	130.373	53.605	10.740	10.481	(20.000)	185.199

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Ammortamento dell'esercizio	33.746	2.725	4.076	8.365	-	48.913
Totale variazioni	96.627	50.880	6.664	2.116	(20.000)	136.286
Valore di fine esercizio						
Costo	1.132.324	85.928	57.335	121.687	-	1.397.273
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	104.205	34.945	35.494	94.911	-	269.555
Valore di bilancio	1.028.119	50.983	21.841	26.776	-	1.127.718

Nel corso del 2025, tali immobilizzazioni hanno subito un incremento dovuto all'acquisto di:
- n.1 TV led per €. 1.007,36;
- n.20 casse termiche per €. 7.512,00;
- n.1 impianto fotovoltaico per €. 46.600,00;
- n.1 gruppo elettrogeno per €. 7.005,00;
- n.1 contenitori cibo per €. 606,25;
- n.1 armadio refrigeratore per €. 880,00;
- n.1 notebook Lenovo per €. 582,78;
- n.1 autoveicolo usato Citroen per €. 10.948,12;
- n.1 forno induzione per €. 122,94;
- n.1 monito LG per €. 90,16.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
11.612	5.536	6.076

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	5.278	5.278
Valore di bilancio	5.278	5.278
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	(5.159)	(5.159)
Totale variazioni	(5.159)	(5.159)
Valore di fine esercizio		
Costo	119	119
Valore di bilancio	119	119

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
4.915	3.833	1.082

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

Per le variazioni corrispondenti alle singole categorie, si rinvia ai dati evidenziati nel conto economico.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.233	882	3.115
Prodotti finiti e merci	1.600	200	1.800
Totale rimanenze	3.833	1.082	4.915

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	138.375	158.525	296.900	296.900
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	43.359	3.578	46.937	46.937
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	14.658	29.108	43.766	43.766
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	196.391	191.212	387.603	387.603

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2025 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	296.900	296.900
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	46.937	46.937
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	43.766	43.766
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	387.603	387.603

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono state realizzare operazioni con l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
436.090	429.089	7.001

Sono presenti delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni. Trattasi di titoli, iscritti al costo di acquisto per complessivi Euro 436.089,87. Al 31/12/2025 tali attività finanziarie risultano così composte:
- Fondo Etica per €. 156.364,74;
- Nef Etico per €. 189.377,59;
- Nef bilanciato Etico per €. 90.347,54.

Nel corso dell'esercizio 2025, tali titoli hanno prodotto un incremento di valore per rivalutazioni per complessivi Euro 7.001,15.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	429.089	7.001	436.090
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	429.089	7.001	436.090

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
196.640	290.221	(93.581)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	287.548	(92.115)	195.433
Denaro e altri valori in cassa	2.673	(1.466)	1.207
Totale disponibilità liquide	290.221	(93.581)	196.640

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
2.496	2.426	70

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Non sussistono, al 31 /12/2025, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	2.426	70	2.496
Totale ratei e risconti attivi	2.426	70	2.496

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Di seguito vengono esposte le variazioni delle voci di patrimonio netto avvenute nell'esercizio 2025.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	12.487	966		13.453
Riserva legale	1.567.255	199.345		1.766.600
Altre riserve				
Varie altre riserve	11.613	593		12.206
Totale altre riserve	11.613	593		12.206
Utile (perdita) dell'esercizio	205.510	(205.510)	202.958	202.958
Totale patrimonio netto	1.796.865	(4.606)	202.958	1.995.217

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024
Capitale sociale	13.453	12.487
Riserva legale	1.766.600	1.567.255
Altre Riserve	12.206	11.613
Utili (perdita) dell'esercizio	202.958	205.510
Totale patrimonio netto	1.995.217	1.796.865
di cui perdite in regime di sospensione ex art. 6 DL 23/2020 - esercizi 2020, 2021 e 2022 (residuo)		
Patrimonio netto escluso perdite in regime di sospensione		

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Di seguito viene esposta la disponibilità e la possibilità di utilizzo delle voci di patrimonio netto.

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	13.453	B
Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	A,B,C,D
Riserve di rivalutazione	-	A,B
Riserva legale	1.766.600	A,B
Riserve statutarie	-	A,B,C,D
Altre riserve		
Riserva straordinaria	-	A,B,C,D
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto capitale	-	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da conguaglio utili in corso	-	A,B,C,D
Varie altre riserve	12.206	
Totale altre riserve	12.206	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	-	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	A,B,C,D
Totale	1.792.259	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
79.612	71.642	7.970

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	71.642
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	(7.970)
Totale variazioni	7.970
Valore di fine esercizio	79.612

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Non sono presenti debiti con durata residua superiore ai cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Acconti	2.933	1.185	4.118	4.118
Debiti verso fornitori	21.308	28.075	49.383	49.383
Debiti tributari	(13.154)	19.796	6.642	6.642
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	17.560	(1.179)	16.381	16.381
Altri debiti	30.331	(5.267)	25.064	25.064
Totale debiti	58.977	42.611	101.588	101.588

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2025 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Acconti	4.118	4.118
Debiti verso fornitori	49.383	49.383
Debiti tributari	6.642	6.642
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	16.381	16.381
Altri debiti	25.064	25.064
Debiti	101.588	101.588

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti assistiti da garanzie reali sui beni iscritti nell'attivo delle Stato Patrimoniale.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La cooperativa non ha e non ha posto in essere operazioni con obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
597	1.330	(733)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	-	93	93
Risconti passivi	1.330	(827)	503
Totale ratei e risconti passivi	1.330	(733)	597

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. I criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera per tali poste sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa. Non sussistono, al 31/12 /2025, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio. Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico.
I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.
L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.
L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.
In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

VALORE DELLA PRODUZIONE
I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto di resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi. I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata. Nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative, i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.
I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

COSTI DELLA PRODUZIONE
I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quanto di è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà, assumendo quale parametro di riferimento il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quanto la prestazione si è conclusa.

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
755.663	669.086	86.577

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	209.654	222.818	(13.164)
Servizi	135.854	86.791	49.063
Godimento di beni di terzi	5.810		5.810
Salari e stipendi	244.185	215.807	28.378
Oneri sociali	71.996	64.503	7.493
Trattamento di fine rapporto	18.749	17.191	1.558
Trattamento quiescenza e simili			

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Altri costi del personale	4.597	4.329	268
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	3.196	2.861	335
Ammortamento immobilizzazioni materiali	48.913	41.311	7.602
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime	(1.081)	284	(1.365)
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	13.790	13.191	599
Totale	**755.663**	**669.086**	**86.577**

Proventi e oneri finanziari

Altri proventi finanziari

Descrizione	Altre	Totale
Interessi su finanziamenti		
Totale	**109**	**109**

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sono presenti a bilancio elementi di ricavo/costi di entità eccezionale.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Il numero medio dei dipendenti in forza durante il decorso dell'esercizio ripartito per categoria è il seguente:

	Numero medio
Impiegati	2
Operai	8
Totale Dipendenti	10

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

In riferimento all'esercizio 2025, non sono stati concessi compensi, anticipazioni o crediti agli amministratori. La cooperativa non è soggetta all'obbligo di nomina dell'organo di controllo.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non vengono segnalati fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio. La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività.

Titoli emessi dalla società

La cooperativa non ha emesso titoli.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La cooperativa non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La cooperativa, nel corso dell'esercizio 2025, non ha realizzato operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

La cooperativa non fa parte di un gruppo di imprese.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La cooperativa non detiene strumenti finanziari derivati.

Informazioni relative alle cooperative

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

In quanto cooperativa sociale, la cooperativa è a mutualità prevalente di diritto.
Per quanto riguarda la prevalenza si precisa che la cooperativa, in quanto sociale, non è tenuta al rispetto dei requisiti di cui all'art. 2513 c.c., così come stabilisce l'art. 111-septies delle disposizioni per l'attuazione del c.c. e disposizioni transitorie (R.D. n. 318/1942 e successive modificazioni).

A tale scopo, si precisa, comunque, che:
- la cooperativa ha introdotto nel proprio statuto i requisiti di cui all'art. 2514 c.c.;
- è iscritta nella categoria cooperative sociali dell'Albo delle cooperative;
- è iscritta al Registro delle Cooperative di cui alla L.R. 29.01.1957, n. 7 e ss. mm. (art. 2512, comma2, C.c.).
Per i dettagli relativi alle informazioni sopra esposte, si rimanda al contenuto del Bilancio Sociale.

Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2528 ultimo comma c.c., si specificano le seguenti informazioni:

Composizione del personale - Personale per inquadramento e tipologia contrattuale

Occupazioni	N°	Cessazioni	N°
Totale lavoratori subordinati occupati anno di riferimento	17	Totale cessazioni anno di riferimento	4
Di cui femmine	12	Di cui femmine	2
Di cui maschi	5	Di cui maschi	2
di cui under 35	4	Di cui under 35	3

Occupazioni	N°	Cessazioni	N°
Di cui over 50	11	Di cui over 50	1

Assunzioni/stabilizzazioni			
Assunzioni	N°	Cessazioni	N°
Nuove assunzioni anno riferimento	6	Totale cessazioni anno riferimento	4
Di cui	3 maschi e 3 femmine	Di cui femmine	2

N° dipendenti	Profili
17	Totale dipendenti
1	Direttore
1	Coordinatori di area
1	Impiegati amministrativi
2	Oss
1	Cuochi
7	Addetti pulizie/aiuto cuochi
1	Psicologo
2	Educatore
1	ADS

N° volontari	Tipologia volontari
117	Volontari
70	Volontari maschi
47	Volontarie femmine
104	Volontari soci
64	Volontari soci maschi
40	Volontarie socie femmine

La composizione e movimentazione della base sociale può essere così rappresentata:

Le politiche attivate nei confronti dei soci hanno avuto alcuni esiti oggettivi: nel 2024 si è registrata l'entrata di 41 soci (19 maschi e 22 femmine) e l'uscita di 16 soci (6 maschi e 10 femmine).

Andamento soci coop casa 2021-2025				
2021	2022	2023	2024	2025
389	382	375	400	414

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Nel corso del 2025 sono stati incassati contributi da enti pubblici per un importo complessivo superiore ai 10.000 €. In particolare:

ENTE EROGANTE	CAUSALE	DATA INCASSO	IMPORTO EURO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO	SALDO CONTRIBUTO TIP C ANNO 2024 EX ART 39 LP 13 2007 - CONTRIB. ATTREZZATURE 2024	08/10/2025	€ 6.839,00
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO	SALDO CONTRIBUTO TIP B ANNO 2024 EX ART 39 LP 13 2007 - CONTRIB. ATTREZZATURE 2024	08/10/2025	€ 23.098,60
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO	SALDO CONTRIBUTO TIP D ANNO 2025 EX ART 39 LP 13 2007 - CONTRIB. ATTREZZATURE 2025	16/12/2025	€ 1.320,00
TOTALE			**€ 31.257,60**

Si segnala inoltre il comodato di uso gratuito della struttura "Rododendro" per il quale il Comune di Baselga di Pinè non ha precisato l'importo del vantaggio economico corrispondente.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2025	Euro	202.958
97% a riserve	Euro	196.869
3% al fondo Promocoop	Euro	6.089
	Euro	
	Euro	

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.
Baselga di Pineè, 16 maggio 2026
Il Presidente del C.d.A.
Bortolotti Ivano